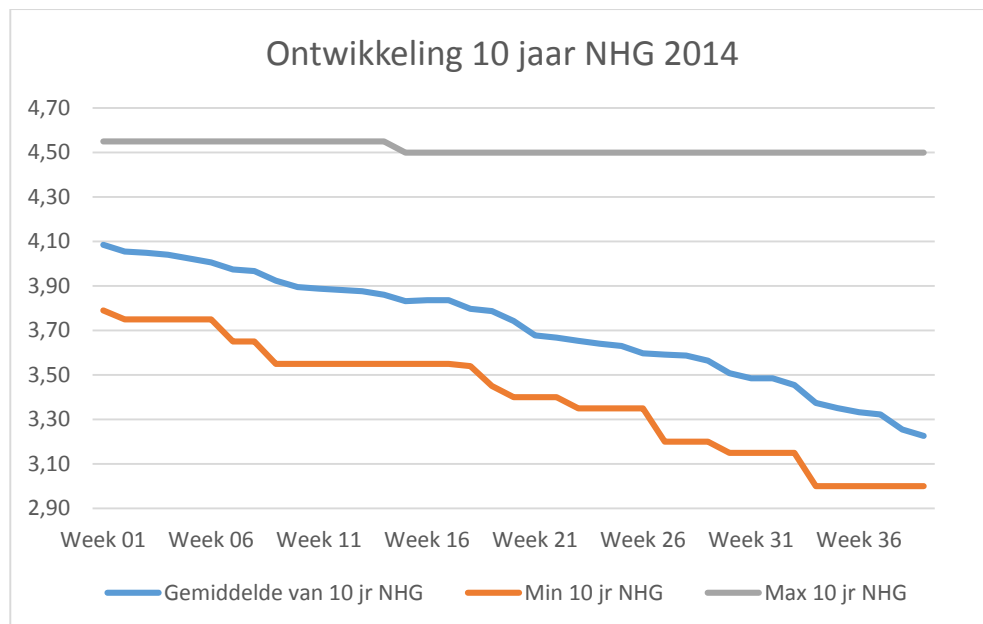


## Hypotheekrente daalt, maar verschillen nemen toe

### Verskil hoogste en laagste 10 jaarsrente naar 1,5 %

In het Special Item van oktober 2014 onderzocht MoneyView de stand van zaken op de hypotheekmarkt. Zoals bekend daalt de hypotheekrente al geruime tijd. Stond de gemiddelde rente voor 10 jaar vast op basis van Nationale Hypotheek Garantie begin 2014 nog op 4,1%, inmiddels is deze gedaald naar 3,23%. Ondertussen nemen de verschillen tussen de duurste en goedkoopste aanbieders toe.

In januari 2014 bedroeg het verschil tussen de duurste en goedkoopste aanbieder nog circa 0,9%, per 1 oktober 2014 is dat opgelopen naar bijna 1,5%: de laagste 10-jaar vaste rente met NHG was per 1-10 3,0%, terwijl de hoogste verkrijgbare rente niet of nauwelijks is gewijzigd. Deze beweegt zich rond de 4,5%.



### MoneyView ProductRating Hypotheken

MoneyView heeft zoals gebruikelijk alle hypotheekvormen op de markt beoordeeld op basis van Flexibiliteit en Prijs. Bij de Annuiteiten- en Lineaire hypotheekvormen komen **Acadium Bastion**, **De Hypotheker/ De Hypotheekshop** (met de Allianz Hypotheek) en nieuwe toetreders **MUNT Hypotheken** in aanmerking voor de 5-sterren ProductRating 'Prijs'. Bij de Spaarhypotheekvormen zijn dat **Acadium Bastion** met de BankSpar Hypotheek, **Obvion** met de SparGerust Compact Hypotheek en **Nationale-Nederlanden** met de BankSpar Plus Basisvariant Hypotheek.

De 5-sterren ProductRating 'Flexibiliteit' werd voor alle hypotheekvormen toegekend aan **Centraal Beheer Achmea**, **Rabobank** en **Woonfonds**. Deze producten blinken met name uit als het gaat om de flexibiliteit rondom (extra) aflossingen. Meer over ProductRating leest u in het Special Item Hypotheken: [www.specialitem.nl](http://www.specialitem.nl).

### Over MoneyView

MoneyView is het onafhankelijke onderzoeks- en benchmarkinstituut voor financiële dienstverleners. MoneyView volgt op dagelijkse basis de productontwikkelingen op het gebied van levensverzekeringen, pensioenen, hypotheekvormen, schadeverzekeringen, inkomensverzekeringen, beleggingsproducten en bancaire producten. Met producten als de ProductManager, Advisa Online en AeQuote Online biedt MoneyView productvergelijkings- en benchmarkoplossingen voor banken, verzekeraars en adviseurs.

### Voor meer informatie (niet voor publicatie):

MoneyView  
Lidy Groenewoud

Tel. 020 - 626 85 85  
E-mail: [l.groenewoud@moneyview.nl](mailto:l.groenewoud@moneyview.nl)